

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Солнечный город"

**ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев жилых помещений
с 01.07.2024 г.**

	Наименование	Ед. изм. (в месяц)	Тариф утвержденный	Тариф с 01.07.2024	Отклонение, руб./м2
I	Содержание и ремонт жилого помещения		60,65	72,47	11,82
	· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	8,50	10,78	2,28
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	6,41	7,35	0,94
	· Уборка мест общего пользования	руб. /кв.м	9,72	5,09	-4,63
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	5,19	10,20	5,01
	· Сервисное обслуживание переговорно-замочного устройства	руб. /кв.м	1,62	1,62	0,00
	· Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб. /кв.м	0,79	0,79	0,00
	· Сервисное обслуживание систем противопожарного водоснабжения	руб. /кв.м	0,53	0,53	0,00
	· Сервисное обслуживание объединенных диспетчерских систем	руб. /кв.м	0,64	0,64	0,00
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии	руб. /кв.м	0,88	0,88	0,00
	· Сервисное обслуживание индивидуального теплового пункта	руб. /кв.м	0,88	1,13	0,25
	· Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	2,67	5,80	3,13
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	6,86	7,50	0,64
	· Служба консьерж-сервис	руб. /кв.м	13,58	14,98	1,40
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	1,93	4,95	3,02
	· Сервисное обслуживание внутримодовой системы оповещения МЧС	руб. /кв.м	0,23	0,23	0,00
	· Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг.	руб. /кв.м	0,22	0,00	-0,22

Приложение №1

к материалам ОСС многоквартирного дома по адресу:
г. Санкт-Петербург, улица Брянцева, дом 7, корп. 1, лит. А

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Солнечный город"

**ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев нежилых помещений
с 01.07.2024 г.**

	Наименование	Ед. изм. (в месяц)	Тариф утвержденный	Тариф с 01.07.2024	Отклонение, руб./м2
I	Содержание и ремонт нежилого помещения		56,01	75,52	19,51
	· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	8,50	10,78	2,28
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	6,41	7,35	0,94
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	15,63	25,80	10,17
	· Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	руб. /кв.м	1,25	1,25	0,00
	· Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб. /кв.м	0,79	0,79	0,00
	· Сервисное обслуживание систем противопожарного водоснабжения	руб. /кв.м	0,53	0,53	0,00
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии	руб. /кв.м	5,44	5,76	0,32
	· Сервисное обслуживание индивидуального теплового пункта	руб. /кв.м	8,22	10,58	2,36
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	6,86	7,50	0,64
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	1,93	4,95	3,02
	· Сервисное обслуживание внутридомовой системы оповещения МЧС	руб. /кв.м	0,23	0,23	0,00
	· Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб. /кв.м	0,22	0,00	-0,22