

к Протоколу общего собрания собственников (правообладателей) помещений дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение городской поселок Янино-1, Тюльпанов улица, дом 1, корпус 1.

Утверждены Протоколом № 1 от 09.11.2020 года общего собрания собственников (правообладателей) помещений

**ТАРИФЫ НА УСЛУГИ с 08.09.2020 года
для владельцев жилых помещений дома, расположенного по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп.
Янино-1, микрорайон «Янила Кантри», улица Тюльпанов, дом 1, корпус 1.**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для жилых помещений	Основание
I.	Содержание и ремонт жилого помещения	руб./кв.м.		
	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	6,12	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	5,08	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Уборка лестничных клеток	руб./кв.м.	5,73	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	4,06	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	0,75	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Обслуживание системы контроля и управления доступом	руб./кв.м.	0,57	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м.	0,40	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии, тепловой энергии и горячей воды, холодной воды	руб./кв.м.	0,67	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м.	1,49	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	6,25	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Служба регистрационного учета	руб./кв.м.	0,40	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Служба администраторов территории	руб./кв.м.	6,97	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	4,08	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Обслуживание системы приема телевидения	руб./квартира	149,00	Тариф установлен в соответствии со стандартом предоставления данной услуги
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества (день/ночь)	руб. / кВт		Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
	Холодная вода для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м		
	Холодная вода, потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м		
	Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м		
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб./ ГКал		

	Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)	-		
II.	Коммунальные услуги			
	Электрическая энергия (индивидуальное потребление) (день/ночь)	руб. /кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
	Отопление (индивидуальное потребление)	руб./ ГКал		
	Холодная вода для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м		
	Тепловая энергия для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб./ ГКал		
	Холодная вода (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м		
	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м		
	Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	руб./кв.м.		
III.	Пени		30 дней-0; с 31-90 день-1/300 ставки; с 91 дня-1/130 ставки	Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14