

Приложение №1  
к материалам общего собрания собственников  
(правообладателей)  
многоквартирного дома по адресу: г. Гатчина,  
ул. Чехова, дом 43

**Обоснование тарифа на услугу обслуживания оборудования очистки горячей воды**

Адрес	Площадь жилья, м2	Стоимость по КП - профилактическое обслуживание комплекса водоподготовки (1 р. в 2,5 года), руб.	Стоимость по КП - замена фильтрующего материала (1 р. в 5 лет), руб.	Стоимость соли, руб.	Сумма расходов в месяц, руб.	Налог при УСН, руб.	Рентабельность 10%, руб.	Тариф, руб./м2
ул. Чехова, д. 43	8 657,20	13 000,00	97 560,00	13 573,28	15 632,61	153,20	1 578,58	2,01

**Стандарт обслуживания комплекса очистки воды**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность проведения
<b>1</b>	<b>Профилактическое обслуживание комплекса водоподготовки:</b>	<b>1 раз в 2,5 года</b>
1.1.	- промывка ионообменной смолы фильтра – умягчителя ТМ. F63P3.1865 для восстановления фильтрующих свойств, включая хим.реагент;	
1.2.	- промывка солевых танков, прочистка поплавкового механизма;	
1.3.	- обеззараживание.	
2.1.	<b>Полная замена фильтрующего материала</b>	<b>1 раз в 5 лет</b>
2.2.	<b>Диагностика автоматики управляющего клапана</b>	
<b>3.</b>	<b>Добавление соли таблетированной из расчета 22 мешка по 25 кг в месяц *</b>	<b>1 раз в месяц</b>

\* расчет потребности в соли сделан , исходя из фактического расхода горячей воды в доме, практики засыпки