

"Утверждено"
 "01" июля 2019 года
 Генеральный директор
 ООО "УК "Солнечный город"
 _____ Инашевская А.А.

Общество с ограниченной ответственностью
 УК "Солнечный город"
 ПРЕЙСКУРАНТ

ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
 для владельцев нежилых помещений дома по адресу: Санаторная улица, дом 3.

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Норма	Основание
I	Содержание и ремонт нежилого помещения				
	• Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. / кв. м	38,82		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. / кв. м	5,84		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Уборка лестничных клеток	руб. / кв. м	14,74		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Санитарное содержание придомовой территории	руб. / кв. м	14,23		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Обслуживание узла учета холодной воды, электрической энергии	руб. / кв. м	0,11		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Обслуживание наружных инженерных систем газоснабжения	руб. / кв. м	7,25		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	руб. / кв. м	8,19		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. / кв. м	4,25		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Вывоз твердого бытового мусора и утилизация отходов	руб. / кв. м	4,00		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Мытье витражного остекления, окон с внешней стороны здания	руб. / кв. м	0,66		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Обслуживание систем вентиляции и кондиционирования	руб. / кв. м	5,00		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Услуги по управлению многоквартирным домом	руб. / кв. м	8,15		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Аварийно-диспетчерская служба	руб. / кв. м	84,18		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Служба охраны	руб. / кв. м	54,56		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб. / кв. м	0,02		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	• Э/эн в целях содержания общего имущества	руб. / кВт-ч	по факту	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №49-р от 14.06.2019
	• ХВ в целях содержания общего имущества	руб. / куб. м	42,77	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №50-р от 14.06.2019
	• В/о в целях содержания общего имущества	руб. / куб. м	50,12		Распоряжение Комитета по тарифам СПб №50-р от 14.06.2019
II	Прочие услуги				
1	Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)				
III	Коммунальные услуги				
1	Электроэнергия (индивидуальное потребление)	руб. / кВт-ч	по факту	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №49-р от 14.06.2019
2	Газ	руб. / куб. м	по факту	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №281-р от 24.12.2018
3	Холодное водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб. / куб. м	42,77	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №50-р от 14.06.2019
4	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. / куб. м	50,12	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №50-р от 14.06.2019
IV	Пени	Пени	30 дней - 0 с 31-90 дней - 1/300 ставки с 91 дня - 1/130 ставки		Жилищный кодекс РФ ст.155,п14

**Общество с ограниченной ответственностью
УК "Солнечный город"**

ПРЕЙСКУРАНТ

ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ

для владельцев машиномест по адресу: Санаторная улица, дом 3.

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф стандарстный	Тариф семейный	Норма
I	Содержание и ремонт машиноместа				
	· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /м/м	1109,50	1664,25	
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /м/м	167,00	250,50	
	· Уборка территории автостоянки	руб. /м/м	421,00	631,50	
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /м/м	406,50	609,75	
	· Обслуживание узла учета холодной воды, электрической энергии	руб. /м/м	3,00	4,50	
	· Обслуживание наружных инженерных систем газоснабжения	руб. /м/м	207,00	310,50	
	· Обслуживание системы контроля доступа и видеонаблюдения	руб. /м/м	234,00	351,00	
	· Обслуживание систем автоматической противопожарной сигнализации	руб. /м/м	109,00	163,50	
	· Обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции	руб. /м/м	109,00	163,50	
	· Обслуживание систем автоматического порошкового пожаротушения	руб. /м/м	109,00	163,50	
	· Обслуживание системы внутреннего противопожарного водопровода	руб. /м/м	59,50	89,25	
	· Обслуживание подъемно-секционных ворот	руб. /м/м	158,50	237,75	
	· Вывоз твердого бытового мусора и утилизация отходов	руб. /м/м	114,50	171,75	
	· Служба охраны	руб. /м/м	1559,50	2339,25	
	· Услуги по управлению многоквартирным домом	руб. /м/м	233,00	349,50	
	• Эл/эн в целях содержания общего имущества	руб. /кВт-ч	по факту	по факту	по факту расхода
	• ХВ в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	42,77	42,77	по факту расхода
	• В/о в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	50,12	50,12	
II	Прочие услуги				
1	Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)				
III	Коммунальные услуги				
1	Газ	руб./куб.м	по факту	по факту	по факту расхода