



Утверждено " 11 " 12 2021 года  
 Генеральный директор  
 ООО 'УК 'Космосервис Управление'  
 Инашевская А.А.

**Общество с ограниченной ответственностью  
 'УК 'Космосервис Управление'  
 ПРЕЙСКУРАНТ  
 ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ  
 для владельцев машиномест с подъемником дома  
 № 37, корп. 1 по ул. Мира**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Норма	Основание
<b>I</b>	<b>Содержание и ремонт парковочного места</b>	руб./м.место			
	· Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /м.место	959,72		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб. /м.место	231,85		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /м.место	306,96		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб. /м.место	16,17		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /м.место	141,16		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции	руб. /м.место	49,60		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Обслуживание систем автоматического порошкового пожаротушения	руб. /м.место	49,60		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Обслуживание подъёмно - секционных ворот	руб. /м.место	77,16		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /м.место	2,57		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб. /м.место	19,84		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /м.место	2,21		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Размещение, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов	руб. /м.место	184,45		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Управление многоквартирным домом	руб. /м.место	257,20		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /м.место	271,98		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Служба администраторов территории и паркинга	руб. /м.место	637,04		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Обслуживание подъемников	руб. /м.место	1320,00		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Электрическая энергия потребляемая в целях содержания общего имущества (день)	руб. /квт·ч	4,28	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №244-р от 16.12.2020
	· Электрическая энергия потребляемая в целях содержания общего имущества (ночь)	руб. /квт·ч	2,36	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №244-р от 16.12.2020
	· Горячая вода потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м.	112,81	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №243-р от 16.12.2020
	· Холодная вода потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м.	33,12	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №271-р от 18.12.2020
	· Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м.	33,12	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №271-р от 18.12.2020
<b>II</b>	<b>Прочие услуги</b>				
	· Прочие ( могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)				
<b>III</b>	<b>Коммунальные услуги</b>				
1	Электросила (индивидуальное потребление)	руб. /квт·ч	3,73	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №244-р от 16.12.2020
2	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /гкал.	2330,28	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №265-р от 18.12.2020
<b>IV</b>	<b>Пени</b>	руб/ день	30 дней - 0% 31-90 день -1/300 с 91 дня -1/130		Жилищный Кодекс РФ ст. 155, п. 14