

Общество с ограниченной ответственностью  
 'УК 'Космосервис Управление'  
 ПРЕЙСКУРАНТ  
 ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ  
 для владельцев жилых помещений дома  
 № 37, корп. 1 по ул. Мира



Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Норма	Основание
<b>I Содержание и ремонт жилого помещения</b>				
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м	26,12		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м	6,31		Распоряжение Комитета по тарифам СПб №215-р от 14.12.2018
Уборка мест общего пользования	руб./кв.м	10,50		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м	6,66		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Обслуживание переносно-замочного устройства (ПЗУ)	руб./кв.м	0,34		Распоряжение Комитета по тарифам СПб №215-р от 14.12.2018
Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м	0,44		Распоряжение Комитета по тарифам СПб №215-р от 14.12.2018
Обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	руб./кв.м	3,84		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб./кв.м	0,07		Распоряжение Комитета по тарифам СПб №215-р от 14.12.2018
Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб./кв.м	0,54		Распоряжение Комитета по тарифам СПб №215-р от 14.12.2018
Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб./кв.м	0,06		Распоряжение Комитета по тарифам СПб №215-р от 14.12.2018
Размещение, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов	руб./кв.м	5,02		Распоряжение Комитета по тарифам СПб №215-р от 14.12.2018
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м	3,43		Распоряжение Комитета по тарифам СПб №215-р от 14.12.2018
Управление многоквартирным домом	руб./кв.м	7,00		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Администраторы службы приема	руб./кв.м	9,62		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Служба администраторов территории	руб./кв.м	7,34		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м	7,40		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Служба регистрационного учета	руб./кв.м	0,95		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Помывка фасадного остекления	руб./кв.м	2,01		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб./кв.м	0,02		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества(день)	руб./квт-ч	4,28	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №244-р от 16.12.2020
Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества(ночь)	руб./квт-ч	2,36	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №244-р от 16.12.2020
Горячая вода потребляемая в целях содержания общего имущества	руб./куб.м	112,81	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №243-р от 16.12.2020
Холодная вода потребляемая в целях содержания общего имущества	руб./куб.м	33,12	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №271-р от 18.12.2020
Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб./куб.м	33,12	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №271-р от 18.12.2020
<b>II Прочие услуги</b>				
Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)				
<b>III Коммунальные услуги</b>				
1 Отопление (индивидуальное потребление)	руб./кв.м	1880,11	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №243-р от 16.12.2020
2 Горячее водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб./куб.м	112,81	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №243-р от 16.12.2020
3 Холодное водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб./куб.м	33,12	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №271-р от 18.12.2020
4 Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб./куб.м	33,12	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №271-р от 18.12.2020
<b>IV Пени</b>				
	руб./день	30 дней - 0% 31-90 дней - 0,05% с 91 дня - 0,1%		Жилищный Кодекс РФ от 155 п.14