

Помещение № _____

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)
голосования собственника (правообладателя) помещения расположенной(го) по Адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский проспект дом 2 стр.1

Форма проведения: очно-заочная.

Ф.И.О. (наименование организации) собственника помещения/квартиры

Данные о доверенности (в случае голосования по доверенности) № _____, от _____

Сведения о документе, подтверждающем право собственности, свидетельство о праве собственности или иной документ (указать какой) _____

Площадь квартиры/помещения _____(кв.м.).

1. Определить порядок подсчета голосов, при котором 1(один) квадратный метр помещения в собственности, равен 1 (одному) голосу.

«За»	*	«Против»	*
------	---	----------	---

2. Избрать председателем и секретарем собрания Трусову Янину Альбертовну, являющуюся представителем ООО «Управляющая Компания «Сервис Экспресс».

«За»	*	«Против»	*
------	---	----------	---

3. Утвердить подписание Протокола Общего собрания Председателем и секретарем собрания Трусовой Яниной Альбертовной, являющейся представителем ООО «Управляющая Компания «Сервис Экспресс».

«За»	*	«Против»	*
------	---	----------	---

4. Избрать способ управления зданием, расположенным по адресу: г. Санкт-Петербург, **Петровский проспект, дом 2, строение 1**, в виде управления управляющей организацией.

«За»	*	«Против»	*
------	---	----------	---

5. Избрать в качестве способа управления в отношении здания расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, **Петровский проспект, дом 2, строение 1** – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СЕРВИС ЭКСПРЕСС» (ОГРН 1089847298936, адрес: 194044, Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, дом 4-6, лит. А).

«За»	*	«Против»	*
------	---	----------	---

6. Утвердить форму договора управления между собственниками (правообладателями) и управляющей компанией. Форма договора доступна для ознакомления на сайте www.cosmoservice.spb.ru.

«За»	*	«Против»	*
------	---	----------	---

7. Заключить договор управления по утвержденной форме с Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СЕРВИС ЭКСПРЕСС» (ОГРН 1089847298936), со всеми собственниками (правообладателями) помещений здания, на условиях, утвержденных настоящим собранием, между собственниками (правообладателями) помещений дома и избранной управляющей организацией ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СЕРВИС ЭКСПРЕСС».

«За»	*	«Против»	*
------	---	----------	---

8. Уполномочить, в интересах всех собственников, на заключение договора управления по утвержденной форме с Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СЕРВИС ЭКСПРЕСС» собственника помещения 47ММ в доме 2 строение 1 по Петровскому проспекту в Санкт - Петербурге. Данный Договор является Договором присоединения. Собственник в праве присоединится к

заключенному Договору на основании письменного Заявления или заключить отдельный Договор управления.

«За»	*	«Против»	*
------	---	----------	---

9. Определить местом размещения сообщений, согласно п.4 ст. 45 Жилищного кодекса РФ, о проведении общих собраний собственников помещений в здании, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Петровский, д.2, строение 1 и материалов к собраниям – размещение на информационных стендах на первых этажах в каждой парадной здания и в лифтах, доступных для всех собственников помещений в данном доме. Размещение указанной информации о проводимом общем собрании собственников помещений приравнивается к извещению о проведении собрания, отправленного заказным почтовым отправлением.

«За»	*	«Против»	*
------	---	----------	---

10. Определить местом сообщения результатов голосования и решениях, принятых на общем собрании собственников помещений здания, расположенного по адресу: **г. Санкт-Петербург, Петровский проспект, дом 2, строение 1** холлы первых этажей и зона ресепшен Администратора-консьержа.

«За»	*	«Против»	*
------	---	----------	---

Подпись _____ расшифровка подписи _____

« ____ » _____ 2021 г.

*- пожалуйста, поставьте любой знак в ячейке напротив варианта решения.