

ООО УК "КОСМОСЕРВИС ПЕРВАЯ"

Адрес дома: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 11, корп.3

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2020г.**

Отчетный период: 01.01.2020 – 31.12.2020г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода	
Переходящие остатки денежных средств начало периода (тек. ремонт)	265 433
Задолженность потребителей на начало периода	105 323
Авансовые платежи потребителей на конец периода	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (тек. ремонт)	160 441
Задолженность потребителей на конец периода	20 729

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек. ремонту:	1 346 507
В том числе:	
1.1. За содержание дома	1 078 629
1.2. За текущий ремонт	137 940
1.3. За услуги управления	129 938
2. Получено денежных средств (доход)	1 431 102
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	1 431 102
Получено целевых взносов от собственников помещений	
Получено субсидий	
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	
прочие поступления	
3. Выполненные работы (расходы):	2 069 352
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	200 904
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 495 022
Работы по текущему ремонту	242 932
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	9 259
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	39 783
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	0
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 034
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	28 527
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	0
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 227
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	41 664

Генеральный директор Инашевская А.А. /Инашевская А.А./

м.п.

