

ООО УК "КОСМОСЕРВИС ПЕРВАЯ"

Адрес дома: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 11, корп.5

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2020г.

Отчетный период: 01.01.2020 – 31.12.2020г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода	
Переходящие остатки денежных средств начало периода (тек. ремонт)	1 334 143
Задолженность потребителей на начало периода	768 894
Авансовые платежи потребителей на конец периода	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (тек. ремонт)	1 474 737
Задолженность потребителей на конец периода	559 851

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек. ремонту:	13 634 350
В том числе:	
1.1. За содержание дома	9 757 004
1.2. За текущий ремонт	2 065 601
1.3. За услуги управления	1 811 744
2. Получено денежных средств (доход)	14 270 150
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	13 843 393
Получено целевых взносов от собственников помещений	
Получено субсидий	
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	426 757
прочие поступления	
3. Выполненные работы (расходы):	10 741 904
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2 208 945
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 014 014
Работы по текущему ремонту	590 864
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1 522 789
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	19 049
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	499 460
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	40 917
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	231 860
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	781 999
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	31 119
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	800 888

Генеральный директор

м.п.

 /Инашевская А.А./

