

ООО "УК "Космосервис Третья"

Адрес дома: СПб, Советский пр., д.36, кор.2

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2020г.**

Отчетный период: 01.01.2020 – 31.12.2020г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств начало периода	398375,35
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	0,00
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0,00
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	0,00
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	4 029 985,53

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>26 722 996,09</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	19 263 379,79
1.2. За текущий ремонт	4 092 060,00
1.3. За услуги управления	3 367 556,30
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>23 104 995,56</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	22 693 010,56
Получено целевых взносов от собственников помещений	0,00
Получено субсидий	0,00
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	411 985,00
прочие поступления	0,00
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>22 873 045,54</b>
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2 879 742,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11 957 049,99
Работы по текущему ремонту	1 220 090,42
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	2 818 417,80
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	0,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	57 183,58
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	-
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	690 510,00
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	15 785,77
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	246 316,98
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	-
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 141 524,19
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,00
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 846 424,00

Генеральный директор



/Инашевская А.А./