

ООО "УК "Космосервис Третья"

Адрес дома: СПб, Советский пр., д.36, кор.1

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2020г.

Отчетный период: 01.01.2020 – 31.12.2020г.

| | |
|---|--------------|
| Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.) | 0 |
| Переходящие остатки денежных средств начало периода | 0 |
| Задолженность потребителей на начало периода (руб.) | 223 872,77 |
| Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.) | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств на конец периода | 0,00 |
| Задолженность потребителей на конец периода (руб.) | 1 413 710,12 |

| НАИМЕНОВАНИЕ | СУММА, руб. |
|--|----------------------|
| 1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту: | 11 954 179,81 |
| В том числе: | |
| 1.1. За содержание дома | 8 686 102,54 |
| 1.2. За текущий ремонт | 1 822 675,63 |
| 1.3. За услуги управления | 1 445 401,64 |
| 2. Получено денежных средств (доход) | 11 607 622,00 |
| В том числе: | |
| Получено денежных средств от собственников помещений | 10 764 342,46 |
| Получено целевых взносов от собственников помещений | 533 368,54 |
| Получено субсидий | 0,00 |
| Получено денежных средств от использования общего имущества дома | 309 911,00 |
| прочие поступления | 0,00 |
| 3. Выполненные работы (расходы): | 10 975 712,42 |
| В том числе: | |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 1 650 890,84 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 5 373 988,63 |
| Работы по текущему ремонту | 948 658,40 |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | 1 075 030,88 |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов | 0,00 |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 55 480,93 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | - |
| Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме | 337 914,00 |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 19 140,00 |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 131 267,23 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | - |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | 410 689,61 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 0,00 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | 972 651,90 |

Генеральный директор

м.п.

