

ООО "УК "Космосервис Юго-Запад"

Адрес дома: СПб, ул. Варшавская, д.19, корп.5

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2020г.**

Отчетный период: 01.01.2020 – 31.12.2020г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 064 841,79
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0,00
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	881 790,05

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>18 384 892,17</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	13 340 177,25
1.2. За текущий ремонт	2 988 240,48
1.3. За услуги управления	2 056 474,44
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>18 839 541,91</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	18 567 943,91
Получено целевых взносов от собственников помещений	0,00
Получено субсидий	0,00
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	271 598,00
прочие поступления	0,00
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>16 330 144,71</b>
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2 132 635,32
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 596 837,41
Работы по текущему ремонту	1 463 633,04
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	2 477 985,11
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	0,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	257 845,92
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	-
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 037 700,00
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	146 700,88
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 487 498,48
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	-
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 607 226,25
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,00
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 122 082,30

Генеральный директор \_\_\_\_\_

м.п.

