

Приложение №2 к материалам собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Новолитовская д. 14 строение 1 в форме очно-заочного голосования

Общество с ограниченной ответственностью
УК "Скайсервис"
ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев машиномест дома
по адресу: ул. Новолитовская д.14 строение 1

	Наименование	Единица измерения	Тариф с 01.12.2020	Норма	Основание
I	Содержание и ремонт парковочного места				
	· Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./м.место	181,51		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./м.место	130,74		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Уборка территории автостоянки	руб./м.место	241,87		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб./м.место	59,15		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./м.место	8,26		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	руб./м.место	4,54		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции	руб./м.место	18,38		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Обслуживание подъемно-секционных ворот	руб./м.место	22,72		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб./м.место	1,45		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб./м.место	11,15		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб./м.место	1,24		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Размещение, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	руб./м.место	105,95		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Управление многоквартирным домом	руб./м.место	129,08		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб./м.место	73,96		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Служба администраторов паркинга	руб./м.место	83,64		Услуга, рассчитана в соответствии со стандартом обслуживания, на основании договора управления
	· Электрическая энергия потребляемая в целях содержания общего имущества (день)	руб./кВт-ч	4,06	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №216-р от 16.12.2019
	· Электрическая энергия потребляемая в целях содержания общего имущества (ночь)	руб./кВт-ч	2,34	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №216-р от 16.12.2019
	· Холодная вода потребляемая в целях содержания общего имущества	руб./куб.м.	43,97	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №179-р от 04.12.2019
	· Холодная вода, для производства горячей воды потребляемая в целях содержания общего имущества	руб./куб.м.	43,97	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 179-р от 04.12.19
	· Тепловая энергия, для производства горячей воды в целях содержания общего имущества.	руб./гкал.	2752,40	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №232-р от 18.12.2018
	· Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества	руб./куб.м.	51,53	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №179-р от 04.12.2019
	· Водоотведение горячей воды в целях содержания общего имущества	руб./куб.м.	51,53	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №179-р от 04.12.2019
II	Прочие услуги				
	· Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)				
III	Коммунальные услуги				
1	· Электроэнергия (индивидуальное потребление) день/ночь/одноставочный	руб./кВт-ч	4,06 / 2,34 / 3,61	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №216-р от 16.12.2019
1	· Отопление (индивидуальное потребление)	руб./гкал.	2752,40	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №232-р от 18.12.2018
IV	Пени		30 дней - 0% 31-90 день - 1/300 с 91 дня - 1/130		Жилищный Кодекс РФ ст.155, п.14