

ООО "Ховард Сервис"

Адрес дома: г Санкт-Петербург, наб Реки Фонтанки, д. 76 корп. 2

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2019г.

Отчетный период: 01.01.2019 – 31.12.2019г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств начало периода (руб.)	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	8 375 438
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.)	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	3 904 032

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	32 373 503
В том числе:	
1.1. За содержание дома	20 964 835
1.2. За текущий ремонт	1 500 486
1.3. За услуги управления	9 908 182
2. Получено денежных средств (доход)	36 844 910
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	36 844 910
Получено целевых взносов от собственников помещений	
Получено субсидий	
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	34 345 503
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	11 061 468
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	17 507 634
Работы по текущему ремонту	1 675 766
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	411 280
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (обслуживание КУУТЭ, ИТП, АППЗ, СКУД, ПЗУ, ОДС, СКПТ, оповещение МЧС)	579 792
Работы по содержанию и ремонту мусоропровода в многоквартирном доме	0
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	546 650
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	559 787
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	913 960
по сод.и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	99 561
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	27 110
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	962 493

Генеральный директор

/Лобанова А.Н./





**Отчет о состоянии Резервного фонда многоквартирного дома
на 31.12.2019г.**

ООО "Ховард Сервис"

жилой дом по адресу : г Санкт-Петербург, наб Реки Фонтанки, д. 76 корп. 2

	Сумма (руб.)
1. Остаток начисленных денежных средств по состоянию на 01.01.2019г.	5 017 911
2. Начислено денежных средств собственникам за 2019год, в т.ч.:	3 950 139
по договорам аренды помещений общего имущества	-
по договорам аренды фасада для размещения рекламы	-
по договорам о взаимодействии с операторами связи	-
по ежемесячным начислениям по статье "Резервный фонд"	3 950 139
3. Использовано денежных средств за 2019 год на следующие цели:	1 262 305
Закупка нового оборудования и материалов для обслуживания СПА зоны (Стиральная машина, Сушильная машина, полотенца)	251 919
Оборудование входных групп(автоматическое устройство чистки обуви, стойка ресепш, инвентарь для перевозки багажа)	498 577
Модернизация помещений и систем видеонаблюдения	182 294
Материалы для благоустройства прилегающей территории	329 515
4. Остаток начисленных денежных средств по состоянию на 31.12.2019г.	7 705 745
Задолженность собственников по оплате на 01.01.2019г.	1 246 249
Задолженность собственников по оплате на 31.12.2019г.	503 039