

"Утверждено"
Генеральный директор ООО "СМ - Сервис"
Захаров В.В.

2015г. 7 МАЯ 2015

Отчет о состоянии Резервного фонда многоквартирного дома
на 31.12.2014г.

ООО "СМ - Сервис"

жилой дом по адресу : ул. Пулковская, д.8, корп. 1

	Сумма (руб.)	Наименование поставщика, №№ договора/счета
1. Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2014г.	(92 126)	
2. Начислено денежных средств собственникам за 2014 год, в т.ч.:	275 011	
по договорам аренды помещений общего имущества	30 375	
по договорам аренды фасада для размещения рекламы	116 869	
по договорам о взаимодействии с операторами связи		
по ежемесячным начислениям по статье "Резервный фонд"	127 767	
3. Средства по ст. "Экономия энергоресурсов" за 2012г.	1 750 000	
4. Использовано денежных средств за 2014 год на следующие цели:	1 398 184	
Работы по установке дверей-решеток в индивидуальные тепловые пункты (ИТП)	30 000	ООО "Композит" Дог. № 220/04 от 08.04.14г.
Ремонт лифтового оборудования (замена основных тяговых канатов)	754 417	ООО "ЛК Содружество" Дог. № 1-283др от 20.11.13г., Дог. № 1-286др от 27.11.13г., ПСК - Сервис дог. №1/8 от 01.09.14г.
Ремонт лифтового оборудования (вкладыш противовеса, вкладыш кабины, пускатель, материалы)	382 076	ООО "ПСК - Сервис" Сч. № 90 от 04.09.14г., сч. № 88 от 04.09.14г., Сч. № 209 от 05.03.14
Ремонтные работы (гидроизоляция, герметизация цокольного этажа первой и второй секции паркинга)	67 400	ООО "Строительная Компания Альянс" Дог. № 97/02 от 12.02.14г.
Прочие материалы, ремонт тримера	17 806	ООО "Нева - Трейд СПб" Сч. № 199 от 18.06.14г, ООО "Северная страна" Сч. № 258 от 19.02.14.
Работы на вентиляционных шахтах	44 752	ООО "Лекков" Сч. № 1301-2 от 10.06.14г.
Ремонтные работы (установка канализации)	21 983	ООО "Северная страна" Сч. № 471 от 21.03.14
Услуги по технической приемке объекта в постоянную эксплуатацию, паспортизация систем отопления и ГВС встроенной части, сопровождение при получении разрешения на временный допуск для проведения ПНР	79 750	ОАО "Теплосеть Санкт-Петербурга" Сч. № 546 от 07.04.14г., ООО "МИД" дог. № 1478 от 25.12.12г., ООО "ТТМ" сч. № 035 от 25.02.14г.
5. Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2014г.	534 701	
Задолженность собственников по оплате на 01.01.2014г.	42 864	
Задолженность собственников по оплате на 31.12.2014г.	38 229	