

ООО УК "КОСМОСЕРВИС ПЕРВАЯ"

Адрес дома: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 11, корп.3

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2019г.

Отчетный период: 01.01.2019 – 31.12.2019г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода	
Переходящие остатки денежных средств начало периода (тек. ремонт)	116 727
Задолженность потребителей на начало периода	103 464
Авансовые платежи потребителей на конец периода	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (тек. ремонт)	265 433
Задолженность потребителей на конец периода	105 323

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек. ремонту:	1 269 862
В том числе:	
1.1. За содержание дома	968 990
1.2. За текущий ремонт	154 945
1.3. За услуги управления	145 927
2. Получено денежных средств (доход)	1 268 004
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	1 268 004
Получено целевых взносов от собственников помещений	
Получено субсидий	
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	
прочие поступления	
3. Выполненные работы (расходы):	1 939 512
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	206 139
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 502 250
Работы по текущему ремонту	6 239
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	20 380
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	18 064
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	0
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	40 233
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	56 557
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	0
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 205
Работы по содержанию земельного участка, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	88 445

Генеральный директор

м.п.

Инашевская А.А./



- 52,73%