

ООО УК "КОСМОСЕРВИС ПЕРВАЯ"

Адрес дома: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 11, корп.5

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2019г.

Отчетный период: 01.01.2019 – 31.12.2019г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода	
Переходящие остатки денежных средств начало периода (тек. ремонт)	296 123
Задолженность потребителей на начало периода	1 316 956
Авансовые платежи потребителей на конец периода	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (тек. ремонт)	1 334 143
Задолженность потребителей на конец периода	768 894

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек. ремонту:	11 167 120
В том числе:	
1.1. За содержание дома	7 581 746
1.2. За текущий ремонт	1 847 987
1.3. За услуги управления	1 737 387
2. Получено денежных средств (доход)	12 530 178
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	11 715 182
Получено целевых взносов от собственников помещений	
Получено субсидий	
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	814 996
прочие поступления	
3. Выполненные работы (расходы):	10 942 850
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 958 359
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 873 872
Работы по текущему ремонту	513 844
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1 726 651
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	112 811
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	486 011
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	60 169
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	274 101
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	691 651
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	15 835
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 229 545

Генеральный директор

м.п.

Ивашевская А.А./



2,01.19