

ООО УК "КОСМОСЕРВИС ПЕРВАЯ"

Адрес дома: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 9, корп.6

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2019г.

Отчетный период: 01.01.2019 – 31.12.2019г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода	
Переходящие остатки денежных средств начало периода (тек. ремонт)	1 857 460
Задолженность потребителей на начало периода	1 557 063
Авансовые платежи потребителей на конец периода	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (тек. ремонт)	3 093 765
Задолженность потребителей на конец периода	966 919

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек. ремонту:	15 424 178
В том числе:	
1.1. За содержание дома	10 589 598
1.2. За текущий ремонт	2 429 596
1.3. За услуги управления	2 404 983
2. Получено денежных средств (доход)	16 991 786
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	16 014 322
Получено целевых взносов от собственников помещений	
Получено субсидий	
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	977 464
прочие поступления	
3. Выполненные работы (расходы):	13 591 518
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2 768 219
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 650 776
Работы по текущему ремонту	1 193 291
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1 568 506
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в	232 727
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	562 328
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	92 983
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	423 587
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового	0
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 100 399
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	16 441
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	982 260

Генеральный директор

м.п.



Динашевская А.А./

11.88