

15/01 10-10



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Литейный пр., д.49, Санкт-Петербург, 191040. Тел.: (812) 717-0946. Факс: (812) 719-8911.  
E-mail: gpo@igov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОНУ 23900, ОГРН 1047839924484, ИНН КПП 7840010 0778400100

ЗАО «Строймонтаж»  
№ 15/01/2008/12/111  
Дата 15.01.08

Выдано ЗАО «Строймонтаж»  
ИНН 7810175121

194044, Санкт-Петербург, Финляндский проспект, дом 4, литера А

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**  
№78 -0911в - 2008

**ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

согласно с требованиями статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
на осуществление эксплуатации построенного объекта капитального строительства  
состоящего из встраиваемых в существующую конструкцию и пристроенно-пристроенными помещениями.

наименования по адресу:

Санкт-Петербург, Московский район, пр. Космонавтов, дом 61, корпус 2, лит. А  
Трансформаторная подстанция № 4546 - пр. Космонавтов, дом 61, корпус 5, лит. А  
(строительный адрес: Санкт-Петербург, Московский район, пр. Космонавтов, дом 63  
участок 7, корпус 10)

**2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
	2	3	4
<b>I. Общие показатели вводимого объекта</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	172 656,9	167 554,0
в том числе подземной части	куб. м	1 332,0	1 332,0
Общая площадь	м <sup>2</sup>	32 322,0	32 319,1
Площадь встроено-пристроенных помещений	м <sup>2</sup>	-	-

Технологические помещения	кв. м	569,9	572,1
в том числе по использованию:			
1Н, 9Н электроцитовая	кв. м	40,4	40,4
4Н АТС	кв. м	9,8	10,0
5Н диспетчерская ПС	кв. м	21,6	22,1
6Н, 12Н мусоробирник	кв. м	43,2	41,4
3Н, 7Н консьерж-пункт	кв. м	29,4	29,5
15Н ИТП	кв. м	49,5	49,8
13Н хозяйственная станция	кв. м	22,7	21,2
14Н пожарная насосная станция	кв. м	21,4	23,9
17Н водомерный узел	кв. м	19,2	20,2
16Н, 18Н кабельная	кв. м	41,2	43,4
11Н шахтерские лестничные	кв. м	3,6	3,6
2Н, 8Н, 10Н колясочная	кв. м	67,8	67,9
19Н, 20Н машинное отделение	кв. м	85,8	85,7
21Н, 22Н, 23Н, 24Н фотокамера	кв. м	114,3	113,9
Кроме того	кв. м	10 860,0	10 858,6
1АК, 27К лестничная клетка	кв. м	7 386,0	7 385,4
кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	529,0	527,8
1НЧ-5НЧ технический этаж		1 715,0	1 714,1
9НЧ-49НЧ необорудованный подвал и цокольный этаж		1 759,0	1 758,9
Количество зданий	штук	2	2

## II. Нежилые объекты

### Объекты производственного назначения

Трансформаторная № 4546			
Мощность			
Производительность			
Протяженность			
Общая площадь	кв. м	87,0	79,9
Общий строительный объем	куб. м	341,5	325,0
в том числе подземной части	куб. м	108,0	108,0
Технологические помещения	кв. м	-	-
Кроме того	кв. м		
Материалы фундаментов		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная

### III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	31 752,1	31 747,0
Количество этажей	штук	24	25 (24-25, в т.ч. цокольный этаж), подвал, цокольный этаж, чердачные этажи, чердак

Количество секций	штук	2	2
Количество квартир	штук кв. м	142 / 1899,8	142 / 1899,8
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	142 / 1899,8	142 / 1899,8
2-комнатные	штук/кв. м	238 / 16 693,2	238 / 16 693,2
3-комнатные	штук/кв. м	96 / 9 879,8	96 / 9 879,8
4-комнатные	штук/кв. м		
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающим коэффициентом	кв. м	1 762,7	1 762,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, террас и террас)	кв. м	33 518,3	33 509,7
Материалы фундаментов		железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк	железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк
Материалы стен		кирпич, газобетон	кирпич, газобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта –	тыс. руб.		
в том числе:			
стоимость монтажных работ	тыс. руб.		

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

14 апреля 2008 г.



А.И.Орт