

"Утверждено"  
 Ген. директор ООО "УК" Космосервис Центр"  
 Ивашевская А.А.  
 " " " 2020г.



Отчет о состоянии Резервного фонда многоквартирного дома  
 на 31.12.2019г.

ООО "УК" Космосервис Центр"  
 жилой дом по адресу : ул.Купчинская д.34 корп.1

|   | Сумма (руб.)     | Наименование поставщика,<br>№№ договора/счета  |
|---|------------------|--|
| <b>1. Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2019г.</b>                             | <b>1 514 650</b> |  |
| <b>2. Начислено денежных средств собственникам за 2019 год, в т.ч.:</b>                     | <b>1 067 956</b> |  |
| по договорам аренды помещений общего имущества  | 324 036          |  |
| по договорам аренды фасада для размещения рекламы   | 131 340          |  |
| по договорам о взаимодействии с операторами связи   | 508 297          |  |
| по ежемесячным начислениям по статье "Резервный фонд"                                       | 104 283          |  |
| <b>3. Использовано денежных средств за 2019 год на следующие цели:</b>                      | <b>1 672 552</b> |  |
| Замена магистральных труб системы ХВС верхнего розлива на ППР в парадной №1 на тех этаже 22 | 252 439,01       | КапиталСтройРеконструкция (ООО) договор на проведение строительно-монтажных работ №8/2019 от 17.07.2019 11/2019  |
| Замена магистральных труб системы ХВС верхнего розлива на ППР в парадной №2 на тех этаже 26 | 268 179,30       | КапиталСтройРеконструкция (ООО) договор на проведение строительно-монтажных работ №9/2019 от 17.07.2019 11/2019  |
| Работы по замене жилых стояков ХВС без замены кранов (300 квартирных стояков)               | 937 059          | КапиталСтройРеконструкция (ООО) договор на проведение строительно-монтажных работ №11/2019 от 17.07.2019 11/2019 |
| Замена задвижек с электроприводом Ду100 в водомерном узле                                   | 214 875          | КапиталСтройРеконструкция (ООО) договор на проведение строительно-монтажных работ №10/2019 от 17.07.2019 11/2019 |
| <b>4. Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2019.</b>                              | <b>910 054</b>   |  |
| <b>Задолженность собственников по оплате на 01.01.2019г.</b>                                | <b>24 358</b>    |  |
| <b>Задолженность собственников по оплате на 31.12.2019г.</b>                                | <b>32 535</b>    |  |