

Общество с ограниченной ответственностью  
УК "Космосервис Управление"  
ПРЕЙСКУРАНТ

ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ

для владельцев жилых помещений дома №34, корпус 2, строение 1, по Советскому проспекту, Санкт-Петербург



	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Норма	Основание
<b>I</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>				
	• Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	5,44		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	6,21		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Уборка лестничных клеток	руб. /кв.м	3,14		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	1,88		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Обслуживание переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб. /кв.м	0,34		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /кв.м	0,44		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /кв.м	0,58		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /кв.м	0,07		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб. /кв.м	0,53		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /кв.м	0,06		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	1,72		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	руб. /кв.м	5,02		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Управление многоквартирным домом.	руб. /кв.м	5,00		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Служба администраторов территории и паркинга	руб. /кв.м	2,50		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	1,99		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб. /кв.м			В соответствии с Договором
	• Дистанционный сбор, хранение и передача индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды, вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб. /кв.м-ра	110,00		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание системы коллективного приема телевидения	руб. /отвод	149,00		Услуга, рассчитанная по себестоимости ее предоставления
	• Электроснабжение в целях содержания общего имущества	руб. /кВт-ч	3,672,13	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 283-р от 24.12.2018
	• ХВ для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
	• Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
	• Тепловая энергия для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /кКал	1775,45	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 216-р от 14.12.2018
	• Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	30,60		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
<b>II</b>	<b>Коммунальные услуги</b>				
1	Электроснабжение (индивидуальное потребление) (день/ночь)	руб. /кВт-ч	3,672,13	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 283-р от 24.12.2018
2	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /кКал	1775,45	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 216-р от 14.12.2018
3	ХВ для производства ГВ (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
4	Холодное водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
5	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
6	Тепловая энергия для производства ГВ (индивидуальное потребление)	руб. /кКал	1775,45	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 216-р от 14.12.2018
<b>III</b>	<b>Пени</b>	Пени	Задана в ст.196 Жилищного кодекса РФ с 9% дня-1/156статья		Жилищный кодекс РФ ст.155,п14

Общество с ограниченной ответственностью  
УК "Космосервис Управление"  
ПРЕЙСКУРАНТ  
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ

для владельцев автостоянки дома №34, корпус 2, строение 1, по Советскому проспекту

"Утверждено"

"01" февраля 2019 года

Генеральный директор

ООО "УК "Космосервис Управление"

Ивашевская А.А.



	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Норма	Основание
<b>I</b>	<b>Содержание и ремонт автостоянки</b>				
	• Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /м.м.	180,90		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Текущий ремонт общего имущества автостоянки	руб. /м.м.	206,51		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Санитарное содержание придомовой территории	руб. /м.м.	62,52		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Уборка территории автостоянки	руб. /м.м.	99,15		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /м.м.	19,29		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /м.м.	14,63		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции	руб. /м.м.	51,87		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание водяной спринклерной системы	руб. /м.м.	61,02		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание подъемно-секционных ворот	руб. /м.м.	61,02		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /м.м.	2,33		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб. /м.м.	17,62		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /м.м.	2,00		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Вывоз твердого бытового мусора и утилизация отходов	руб. /м.м.	166,94		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Управление автостоянкой	руб. /м.м.	166,27		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Служба администраторов автостоянки	руб. /м.м.	83,13		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Аварийно-диспетчерская служба	руб. /м.м.	66,18		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Электроснабжение в целях содержания общего имущества	руб. кВт-ч	3,67/2,13	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 283-р от 24.12.2018
	• ХВ для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
	• Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества	руб. куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
	• Тепловая энергия для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /кВт	1775,45	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 216-р от 14.12.2018
	• Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб. куб.м	30,60		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
<b>II</b>	<b>Коммунальные услуги</b>				
1	Электроснабжение (индивидуальное потребление) (день/ночь)	руб. кВт-ч	3,67/2,13	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 283-р от 24.12.2018
2	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /кВт	2543,62	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 256-р от 19.12.2018
<b>III</b>	<b>Пени</b>	Пени	Задание-0 от 11-09-2018 с 01.08.2018		Жилищный кодекс РФ ст. 155, п.14