

Общество с ограниченной ответственностью
УК "Космосервис Управление"
ПРЕЙСКУРАНТ

ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ

для владельцев жилых помещений дома №34, корпус 2, строение 1, по Советскому проспекту



	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Норма	Основание
I	Содержание и ремонт жилого помещения				
	• Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. / кв.м	5,53		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб. / кв.м	6,31		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Уборка лестничных клеток	руб. / кв.м	3,14		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Санитарное содержание придомовой территории	руб. / кв.м	1,91		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Обслуживание переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб. / кв.м	0,34		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. / кв.м	0,44		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. / кв.м	0,58		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. / кв.м	0,07		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб. / кв.м	0,54		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. / кв.м	0,06		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. / кв.м	1,72		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	руб. / кв.м	5,02		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	• Управление многоквартирным домом.	руб. / кв.м	5,00		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Служба администраторов территории и паркинга	руб. / кв.м	3,50		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Аварийно-диспетчерская служба	руб. / кв.м	1,99		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб. / кв.м			В соответствии с Договором
	• Дистанционный сбор, хранение и передача индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды, вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб. / квар-ра	110,00		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание системы коллективного приема телевидения	руб. / отвод	149,00		Услуга, рассчитанная по себестоимости ее предоставления
	• Пемывка внешнего остекления балконов и лоджий	руб. / кв.м	1,51		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Электроснабжение в целях содержания общего имущества	руб. / кВт-ч	3,64/2,22	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 49-р от 14.06.2019
	• ХВ для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. / куб.м	31,58	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 50-р от 14.06.2019
	• Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества	руб. / куб.м	31,58	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 50-р от 14.06.2019
	• Тепловая энергия для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. / кВт.ч	1765,33	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 53-р от 14.06.2019
	• Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб. / куб.м	31,58		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 50-р от 14.06.2019
II	Коммунальные услуги				
1	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. / кВт.ч	1765,33	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 53-р от 14.06.2019
2	ХВ для производства ГВ (индивидуальное потребление)	руб. / куб.м	31,58	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 50-р от 14.06.2019
3	Холодное водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб. / куб.м	31,58	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 50-р от 14.06.2019
4	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. / куб.м	31,58	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 50-р от 14.06.2019
5	Тепловая энергия для производства ГВ (индивидуальное потребление)	руб. / кВт.ч	1765,33	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 53-р от 14.06.2019
III	Пени	Пени	Заданная ст.190Апк-1/200ставки с 91 дня-1/30ставки		Жилищный кодекс РФ ст. 155, п.14

"Утверждено"

"01" июля 2019 года

Генеральный директор

ООО "УК "Космосервис Третья"

Давыдовская А.А.

Общество с ограниченной ответственностью

УК "Космосервис Управление"

ПРЕЙСКУРАНТ

ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ

для владельцев автостоянки дома №34, корпус 2, строение 1, по Советскому проспекту



	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Норма	
I	Содержание и ремонт автостоянки				
	• Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /м.м.	183,88		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Текущий ремонт общего имущества автостоянки	руб. /м.м.	209,83		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Санитарное содержание придомовой территории	руб. /м.м.	63,52		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Уборка территории автостоянки	руб. /м.м.	99,15		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /м.м.	19,29		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /м.м.	14,63		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции	руб. /м.м.	51,87		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание водяной спринклерной системы	руб. /м.м.	61,02		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание подъемно-секционных ворот ✓	руб. /м.м.	61,02		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /м.м.	2,33		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб. /м.м.	17,95		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /м.м.	2,00		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Вывоз твердого бытового мусора и утилизация отходов	руб. /м.м.	166,94		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Управление автостоянкой	руб. /м.м.	166,27		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Служба администраторов автостоянки	руб. /м.м.	116,38		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Аварийно-диспетчерская служба	руб. /м.м.	66,18		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Электроснабжение в целях содержания общего имущества	руб. /кВт·ч	3,84/2,22	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 49-р от 14.06.2019
	• ХВ для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	31,58	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 50-р от 14.06.2019
	• Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	31,58	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 50-р от 14.06.2019
	• Тепловая энергия для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /гКал	1765,33	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 53-р от 14.06.2019
	• Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	31,58		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 50-р от 14.06.2019
II	Коммунальные услуги				
1	Электроэнергия (индивидуальное потребление) (день/ночь)	руб. /кВт·ч	3,84/2,22	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 49-р от 14.06.2019
2	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /гКал	2857,27	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 256-р от 19.12.2018
III	Пени	Пени	Заданная формула с 91. Див-1/11. Источники		Жилищный кодекс РФ ст. 155, п.14