

"Утверждено"
 "01" января 2019 года
 Генеральный директор
 ООО "УК "Космосервис Третий"
 Пинашевская А.А.



Общество с ограниченной ответственностью
 УК "Космосервис Управление"
 ПРЕЙСКУРАНТ
 ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ

для владельцев жилых помещений дома №34, корпус 2, строение 1, по Советскому проспекту

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Норма	Основание
I	Содержание и ремонт жилого помещения				
	• Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. / кв. м	5,44		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб. / кв. м	6,21		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Уборка лестничных клеток	руб. / кв. м	3,14		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Санитарное содержание придомовой территории	руб. / кв. м	1,88		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Обслуживание переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб. / кв. м	0,34		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. / кв. м	0,44		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. / кв. м	0,58		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. / кв. м	0,07		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб. / кв. м	0,53		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. / кв. м	0,06		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. / кв. м	1,72		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	руб. / кв. м	4,96		Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.17г. №200-р
	• Управление многоквартирным домом.	руб. / кв. м	5,00		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Служба администраторов территории и паркинга	руб. / кв. м	2,50		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Аварийно-диспетчерская служба	руб. / кв. м	1,99		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб. / кв. м	0,01		В соответствии с Договором
	• Дистанционный сбор, хранение и передача индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды/вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб. /квар-ра	110,00		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание системы коллективного приема телевидения	руб. /отвод	149,00		Услуга, рассчитанная по себестоимости ее предоставления
	• Электроснабжение в целях содержания общего имущества	руб. кВт-ч	3,672,13	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 283-р от 24.12.2018
	• ХВ для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
	• Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества	руб. куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
	• Тепловая энергия для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /кВт	1775,45	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 216-р от 14.12.2018
	• Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб. куб.м	30,60		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
II	Коммунальные услуги				
1	Электроэнергия (индивидуальное потребление) (день/ночь)	руб. /кВт-ч	3,672,13	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 283-р от 24.12.2018
2	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /кВт	1775,45	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 216-р от 14.12.2018
3	ХВ для производства ГВ (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
4	Холодное водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
5	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
6	Тепловая энергия для производства ГВ (индивидуальное потребление)	руб. /кВт	1775,45	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 216-р от 14.12.2018
III	Пени	Пени	Заданы в соответствии с 91 глав-1/11 статьи		Жилищный кодекс РФ ст. 155.14

Общество с ограниченной ответственностью
УК "Космосервис Управление"
ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ

для владельцев автостоянки дома №34, корпус 2, строение 1, по Советскому проспекту



	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Норма	Основание
I	Содержание и ремонт автостоянки				
	• Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /м.м.	180,90		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Текущий ремонт общего имущества автостоянки	руб. /м.м.	206,51		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Санитарное содержание придомовой территории	руб. /м.м.	62,52		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Уборка территории автостоянки	руб. /м.м.	99,15		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /м.м.	19,29		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /м.м.	14,63		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции	руб. /м.м.	51,87		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание водяной спринклерной системы	руб. /м.м.	61,02		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Обслуживание подъемно-секционных ворот	руб. /м.м.	61,02		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /м.м.	2,33		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб. /м.м.	17,62		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /м.м.	2,00		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Вывоз твердого бытового мусора и утилизация отходов	руб. /м.м.	164,94		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Управление автостоянкой	руб. /м.м.	166,27		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Служба администраторов автостоянки	руб. /м.м.	83,13		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Аварийно-диспетчерская служба	руб. /м.м.	66,18		Тариф установлен в соответствии с стандартом предоставления данной услуги
	• Электроснабжение в целях содержания общего имущества	руб. /кВт-ч	3,672,13	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 283-р от 24.12.2018
	• ХВ для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
	• Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	30,60	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
	• Тепловая энергия для производства ГВ, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /гКал	1775,45	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 216-р от 14.12.2018
	• Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	30,60		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 254-р от 19.12.2018
II	Коммунальные услуги				
1	Электрическая энергия (индивидуальное потребление) (день/ночь)	руб. /кВт-ч	3,672,13	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 283-р от 24.12.2018
2	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /гКал	2543,62	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 256-р от 19.12.2018
III	Пени	Пени	Закон № 117-ФЗ от 03.07.2017 г. ст. 113, 114		Жилищный кодекс РФ ст. 155, п.14