

Приложение №2 к материалам собрания

Общество с ограниченной ответственностью  
УК "Солнечный город"  
ПРЕЙСКУРАНТ  
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ  
для владельцев жилых помещений по адресу: ул. Густавели, д.60, лит.А

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб.	Отклонение, %	Основание
<b>I</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>		<b>43,67</b>	<b>44,86</b>	<b>1,19</b>	<b>2,72</b>	
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м	5,44	5,53	0,09	1,65	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м	6,21	6,31	0,10	1,61	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	Уборка лестничных клеток	руб./кв.м	5,39	5,39			Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м	4,13	4,13			Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Обслуживание переговорно - замочного устройства (ПЗУ)	руб./кв.м	0,34	0,34			Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м	0,55	0,55			Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб./кв.м	0,44	0,44			Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	Обслуживание узла учета электрической энергии	руб./кв.м	0,07	0,07			Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	Обслуживание узла учета холодной воды	руб./кв.м	0,06	0,06			Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	Обслуживание узла учета тепловой энергии (КУУТЭ)	руб./кв.м	0,53	0,54	0,01	1,89	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	Вывоз твердых коммунальных отходов	руб./кв.м	5,02	5,02			Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м	2,38	2,38			Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
	Управление многоквартирным домом в том числе бухгалтерское сопровождение: расчет квартирной платы, расчет льгот, проведение сверок, перерасчетов, учет поступлений, ведение бухгалтерского и налогового учета. сопровождение юридического и договорного отделов, контроль исполнения обязательств перед собственниками помещений.	руб./кв.м	5,00	5,50	0,50	10,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м	8,09	8,58	0,49	6,06	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг, формирование, накопление и контроль резервного фонда дома	руб./кв.м	0,02	0,02			Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора

Общество с ограниченной ответственностью  
УК "Солнечный город"  
ПРЕЙСКУРАНТ  
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ  
для владельцев нежилых помещений по адресу: ул. Руставели, д.60, лит.А

Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб.	Отклонение, %	Основание
<b>I Содержание и ремонт нежилого помещения</b>		<b>40,61</b>	<b>41,80</b>	<b>1,19</b>	<b>2,93</b>	
· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	5,44	5,53	0,09	1,63	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	6,21	6,31	0,10	1,61	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	8,98	8,98			Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
· Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /кв.м	0,44	0,44			Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
· Обслуживание узла учета электрической энергии	руб. /кв.м	0,07	0,07			Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
· Обслуживание узла учета холодной воды	руб. /кв.м	0,06	0,06			Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
· Обслуживание узла учета тепловой энергии (КСУТЭ)	руб. /кв.м	0,53	0,54	0,01	1,89	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.18г. №215-р
· Вывоз твердых коммунальных отходов	руб. /кв.м	5,77	5,77			Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
· Управление многоквартирным домом в том числе -бухгалтерское сопровождение: расчет квартирной платы, расчет льгот, проведение сверок, перерасчетов, учет поступлений, ведение бухгалтерского и налогового учета	руб. /кв.м	5,00	5,50	0,50	10,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	8,09	8,58	0,49	6,06	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
· Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг, формирование, накопление и контроль резервного фонда дома	руб. /кв.м	0,02	0,02			Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора