

ООО "УК "Космосервис Юго-Запад"

Адрес дома: СПб, ул. Варшавская, д.19, корп.5

### Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2018г.

Отчетный период: 01.01.2018 – 31.12.2018г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 492 420,36
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0,00
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	1 631 500,90

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>15 521 508,17</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	11 439 075,76
1.2. За текущий ремонт	2 322 693,24
1.3. За услуги управления	1 759 739,17
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>15 426 359,63</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	15 382 427,63
Получено целевых взносов от собственников помещений	0,00
Получено субсидий	0,00
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	43 932,00
прочие поступления	0,00
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>13 621 445,04</b>
В том числе:	
3.1. по управлению	1 641 641,32
3.2. по текущему ремонту	546 009,27
3.3. по содержанию дома:	
в том числе:	11 268 041,45
по сод-и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущ. (обслуживание КУУТЭ, ИТП, АППЗ, СКУД, ПЗУ, ОДС, СКПТ, оповещение МЧС)	2 241 939,31
по сод-и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0,00
аварийно-диспетчерская служба	1 173 403,96
по обслуживанию лифтов	906 961,31
помывка остекления фасадов здания	
по санитарному содержанию придомовой территории	1 018 040,73
по содержанию помещений общего имущества (в том числе ремонт и уборка МОП, содержание общего имущества)	5 857 882,22
по устранению аварий на инженерных системах	
по дератизации и дезинсекции	69 813,92
3.4. налог	165 753,00

Генеральный директор

М.П.

Ивашевская А.А./

