

ООО УК "КОСМОСЕРВИС ПЕРВАЯ"

Адрес дома: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 11, корп.2

### Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2018г.

Отчетный период: 01.01.2018 – 31.12.2018г.

		СУММА, руб.
НАИМЕНОВАНИЕ		
Авансовые платежи потребителей на начало периода		383 328
Переходящие остатки денежных средств начало периода (тек. ремонт)		1 638 192
Задолженность потребителей на начало периода		
Авансовые платежи потребителей на конец периода		1 592 501
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (тек. ремонт)		903 576
Задолженность потребителей на конец периода		
1. Начислено за услуги по содержанию и тек. ремонту:		8 932 701
В том числе:		
1.1. За содержание дома		5 997 450
1.2. За текущий ремонт		1 509 183
1.3. За услуги управления		1 426 068
2. Получено денежных средств (доход)		9 667 317
В том числе:		
Получено денежных средств от собственников помещений		9 567 008
Получено целевых взносов от собственников помещений		
Получено субсидий		
Получено денежных средств от использования общего имущества дома		100 309
прочие поступления		
3. Выполненные работы (расходы):		8 819 986
В том числе:		
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		1 409 719
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		3 383 200
Работы по текущему ремонту		300 010
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		1 592 225
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов		
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		302 074
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме		503 160
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		187 114
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		62 371
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		513 452
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		566 659

Генеральный директор

М.П.

А.А. Матвеевская

