

ООО УК "КОСМОСЕРВИС ПЕРВАЯ"

Адрес дома: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 11, корп.6

### Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2018г.

Отчетный период: 01.01.2018 – 31.12.2018г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода	
Переходящие остатки денежных средств начало периода (тек. ремонт)	
Задолженность потребителей на начало периода	
Авансовые платежи потребителей на конец периода	44 084
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (тек. ремонт)	436 764
Задолженность потребителей на конец периода	

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек. ремонту:	662 203
В том числе:	
1.1. За содержание дома	516 709
1.2. За текущий ремонт	74 918
1.3. За услуги управления	70 576
2. Получено денежных средств (доход)	225 440
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	225 440
Получено целевых взносов от собственников помещений	
Получено субсидий	
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	
прочие поступления	
3. Выполненные работы (расходы):	789 119
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	75 805
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	551 549
Работы по текущему ремонту	30 834
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	60 367
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	594
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 134
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 378
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	22 493
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	37 965

Генеральный директор

М.П.

А.А. Машевская А.А./

