

ООО УК "КОСМОСЕРВИС ПЕРВАЯ"

Адрес дома: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 11, корп.5

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2018г.

Отчетный период: 01.01.2018 – 31.12.2018г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода	
Переходящие остатки денежных средств начало периода (тек. ремонт)	
Задолженность потребителей на начало периода	
Авансовые платежи потребителей на конец периода	296 123
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (тек. ремонт)	1 316 956
Задолженность потребителей на конец периода	

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек. ремонту:	2 855 149
В том числе:	
1.1. За содержание дома	1 877 827
1.2. За текущий ремонт	503 243
1.3. За услуги управления	474 080
2. Получено денежных средств (доход)	1 538 193
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	1 523 365
Получено целевых взносов от собственников помещений	
Получено субсидий	
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	14 828
прочие поступления	
3. Выполненные работы (расходы):	3 229 308
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	509 200
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 467 797
Работы по текущему ремонту	207 120
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	405 501
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 988
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	165 692
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	47 923
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 974
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	151 094
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	255 019

Генеральный директор

м.п.

/Инашева А.А./

