

ООО УК "Академия"  
Адрес дома: СПб, Ул. Космонавтов., д.63 корп.1

### Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2018г.

Отчетный период: 01.01.2018 – 31.12.2018г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	3 911 860
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	3 521 380

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>22 762 147</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	16 977 469
1.2. За текущий ремонт	3 019 848
1.3. За услуги управления	2 764 830
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>23 645 770</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	23 152 627
Получено целевых взносов от собственников помещений	258 710
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	234 434
прочие поступления	0
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>20 177 330</b>
В том числе:	
3.1. по управлению	2 922 022
3.2. по текущему ремонту	2 127 863
3.3. по содержанию дома:	14 960 389
в том числе:	
по сод-и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущ. (обслуживание КУУЭ, ИТП, АППЗ, СКУД, ПЗУ, ОДС, СКПТ, оповещение МЧС)	2 720 811
по сод-и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0
аварийно-диспетчерская служба	1 207 389
по обслуживанию лифтов	748 806
помывка остекления фасадов здания	0
по санитарному содержанию придомовой территории	1 907 642
по содержанию помещений общего имущества (в том числе ремонт и уборка МОП, содержание общего имущества)	8 375 742
по устранению аварий на инженерных системах	0
по дератизации и дезинсекции	18 833
3.4. налог	167 055

Генеральный директор

М.П.

Ивашевская А.А./



Р 11,36%