

Воздержались – 4473,78 (14,43 %) кв.м.\голосов

Принятое решение:

Выбрать и утвердить стоимость и компанию, оказывающую услуги охраны/администрирования территории для жилых помещений и паркинга: услугу охраны территории (1 пост) – охранное предприятие Альянс структур безопасности «Воевода» - стоимость 3руб 27коп. с 1кв.м. площади помещения, находящегося в собственности.

12. По двенадцатому вопросу: «Утвердить применение при расчете начислений индивидуального потребления тепловой энергии понижающих коэффициентов, рекомендуемых производителем счетчиков - распределителей, в зависимости от расположения квартиры, в отношении многоквартирного дома 169, корпус 1, строение 1 по проспекту Ветеранов в г. Санкт-Петербурге.»

Решили:

За – 24085,91 (77,70 %) кв.м.\голосов

Против – 408,25 (1,32 %) кв.м.\голосов

Воздержались – 6503,03 (20,98 %) кв.м.\голосов

Принятое решение:

Утвердить применение при расчете начислений индивидуального потребления тепловой энергии понижающих коэффициентов, рекомендуемых производителем счетчиков - распределителей, в зависимости от расположения квартиры, в отношении многоквартирного дома 169, корпус 1, строение 1 по проспекту Ветеранов в г. Санкт-Петербурге.

13. По тринадцатому вопросу: «Запретить парковку личного автотранспорта на внутренней территории двора, разрешив заезд автомобилей для целей погрузки и разгрузки материалов и иных грузов не более чем на 30 минут».

Решили:

За – 25302,31 (81,63 %) кв.м.\голосов

Против – 1354,22 (4,37 %) кв.м.\голосов

Воздержались – 4340,66 (14 %) кв.м.\голосов

Принятое решение:

Запретить парковку личного автотранспорта на внутренней территории двора, разрешив заезд автомобилей для целей погрузки и разгрузки материалов и иных грузов не более чем на 30 минут.

14. По четырнадцатому вопросу: «Разрешить собственникам помещений в доме устройство перегородок на приквартирных площадках, в лифтовых холлах, на лестничных клетках с предварительным согласованием проекта устройства перегородки с соответствующими органами государственной власти».

Решили:

За – 14862,24 (47,95 %) кв.м.\голосов

Против – 9871,11 (31,85 %) кв.м.\голосов

Воздержались – 6263,84 (20,21 %) кв.м.\голосов

Принятое решение:

По данному вопросу кворум отсутствует.

15. По пятнадцатому вопросу: «Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме 169, корпус 1, строение 1 по пр. Ветеранов в г. Санкт-Петербурге на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации».

Решили:

За – 21945,38 (70,80 %) кв.м.\голосов

Против – 456,90 (1,47 %) кв.м.\голосов

Воздержались – 8594,90 (27,73 %) кв.м.\голосов

Принятое решение:

Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме 169, корпус 1, строение 1 по пр. Ветеранов в г. Санкт-Петербурге на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при

использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

16. По шестнадцатому вопросу: «Определить местом сообщения результатов голосования и решениях, принятых на общем собрании собственников (правообладателей) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, дом 169, корпус 1, строение 1, - холлы первых этажей и помещение диспетчерской многоквартирного дома».

Решили:

За – 26387,81 (85,13 %) кв.м.\голосов

Против – 132,10 (0,43 %) кв.м.\голосов

Воздержались – 4477,28 (14,44 %) кв.м.\голосов

Принятое решение:

Определить местом сообщения результатов голосования и решениях, принятых на общем собрании собственников (правообладателей) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, дом 169, корпус 1, строение 1, - холлы первых этажей и помещение диспетчерской многоквартирного дома.

17. По семнадцатому вопросу: «Утвердить местом хранения бюллетеней голосования, а также протоколов общих собраний собственников (правообладателей) помещений в доме 169, корпус 1, строение 1 по пр. Ветеранов в Санкт – Петербурге помещение 12Н, расположенное по адресу: Санкт – Петербург, Большой Сампсониевский проспект, дом 4 – 6, литера А».

Решили:

За – 23269,38 (75,07 %) кв.м.\голосов

Против – 848,40 (2,74 %) кв.м.\голосов

Воздержались – 6879,41 (22,19 %) кв.м.\голосов

Принятое решение:

Утвердить местом хранения бюллетеней голосования, а также протоколов общих собраний собственников (правообладателей) помещений в доме 169, корпус 1, строение 1 по пр. Ветеранов в Санкт – Петербурге помещение 12Н, расположенное по адресу: Санкт – Петербург, Большой Сампсониевский проспект, дом 4 – 6, литера А.

18. По восемнадцатому вопросу: «Определить местом размещения сообщений, согласно п.4 ст. 45 Жилищного кодекса РФ, о проведении общих собраний собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, дом 169, корпус 1, строение 1, - и материалов к собраниям – размещение на информационных стендах на первых этажах в каждой парадной многоквартирного дома, доступных для всех собственников (правообладателей) помещений в данном доме. Размещение указанной информации о проводимом общем собрании собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме приравнивается к извещению о проведении собрания, отправленного заказным почтовым отправлением».

Решили:

За – 25456,40 (82,12 %) кв.м.\голосов

Против – 322,30 (1,04 %) кв.м.\голосов

Воздержались – 5218,49 (16,84 %) кв.м.\голосов

Принятое решение:

Определить местом размещения сообщений, согласно п.4 ст. 45 Жилищного кодекса РФ, о проведении общих собраний собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, дом 169, корпус 1, строение 1, - и материалов к собраниям – размещение на информационных стендах на первых этажах в каждой парадной многоквартирного дома, доступных для всех собственников (правообладателей) помещений в данном доме. Размещение указанной информации о проводимом общем собрании собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме приравнивается к извещению о проведении собрания, отправленного заказным почтовым отправлением.

Приложения к протоколу общего собрания:

