

## Уведомление

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский, дом 4 – 6, лит. А

В соответствии с общим собранием собственников помещений (квартир) от 19.05.2012 г. направляем материалы для проведения заочного голосования собственников по вопросам повестки дня, обсуждение которых проводилось 19.05.2012 г.

Форма проведения собрания: **заочное**

Период проведения собрания: с **12.07.2012 г. по 31.07.2012 г.**

Инициатор проведения: **собственник нежилого помещения 12-Н, Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Техносервис».**

### Повестка дня:

1. Избрать председателем и секретарём собрания Управляющую многоквартирным домом, расположенным по адресу: Санкт – Петербург, проспект Большой Сампсониевский, дом 4 – 6, лит. А Каляка Светлану Александровну.
2. Утвердить тарифы на услуги и работы Управляющей Компании осуществляющей техническое обслуживание и управление многоквартирным домом 4 – 6, по Большому Сампсониевскому проспекту, согласно Приложению №1 к Настоящему бюллетеню с 01.08.2012 г.
3. Утвердить Отчет об использовании средств по статье «Резервный фонд» (по состоянию на 31.12.2011 года).
4. Утвердить перечень работ, которые планируется провести с использованием имеющихся средств по статье «Резервный фонд» в 2012 году.
5. Утвердить смету расходов на проведение текущего ремонта в парадной №1 многоквартирного дома 4-6 по Большому Сампсониевскому проспекту в Санкт – Петербурге в соответствии с Приложением №2 к Настоящему бюллетеню.
6. Утвердить целевой взнос собственников дома на проведение текущего ремонта в парадной №1 многоквартирного дома 4-6 по Большому Сампсониевскому проспекту в Санкт – Петербурге, в размере 88,39 рублей с 1 м<sup>2</sup> помещения, находящегося в собственности. Утвердить период оплаты целевого взноса собственниками с 01.08.2012 г. по 15.09.2012 г.
7. Запретить рабочим бригадам, проводящим ремонты в квартирах, пользоваться лифтами дома. Установить порядок перемещения членов ремонтных бригад, подъёма строительных материалов, оборудования и строительного мусора с использованием исключительно черных лестниц.
8. Определить местом сообщения об итогах голосования и решениях принятых на *общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме холлы первых* этажей многоквартирного дома 4 – 6 по Большому Сампсониевскому проспекту в Санкт – Петербурге (сообщения располагаются на информационных стендах расположенных в холлах) и помещение Управляющей.
9. Утвердить местом хранения бюллетеней голосования, а также протоколов общих собраний собственников помещений Центральный Офис Управляющей компании пом. 12-Н, дома 4-6, по Большому Сампсониевскому проспекту, в Санкт – Петербурге.

**Решения, принятые на общем собрании будут объявлены не позднее  
«10» августа 2012 г.**