



**Общество с ограниченной ответственностью  
УК "Солнечный город"  
ПРЕЙСКУРАНТ  
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ  
для владельцев машиномест дома по адресу: ул.Брянцева, д. 13, корпус 1**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Норма	Основание
<b>I</b>	<b>Содержание и ремонт паркинга</b>				
	· Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /мм	147,46		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Обслуживание системы общеобменной вентиляции	руб. /мм	72,80		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Обслуживание системы сигнализации загазованности	руб. /мм	17,64		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Уборка территории автостоянки	руб. /мм	297,00		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Текущий ремонт общего имущества	руб. /мм	170,24		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /мм	60,04		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Обслуживание системы автоматических ворот	руб. /мм	69,30		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	руб. /мм	12,92		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /мм	11,95		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Обслуживание системы управления контроля доступа (СКУД)	руб. /мм	44,34		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Вывоз твердых коммунальных отходов	руб. /мм	11,00		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Обслуживание системы водяного пожаротушения	руб. /мм	44,34		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Управление многоквартирным домом, в том числе: - бухгалтерское сопровождение; расчет квартирной платы, расчет льгот, проведение сверок, перерасчетов, учет поступлений, ведение бухгалтерского и налогового учета. - сопровождение юридического и договорного отделов: контроль исполнения договоров с ресурсоснабжающими организациями. - административно-хозяйственная работа.	руб. /мм	111,56		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Служба администраторов	руб. /мм	426,10		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	· Э/м день в целях содержания общего имущества	руб. /кВт-ч.	3,61	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 250-р от 27.12.17
	· Э/м ночь в целях содержания общего имущества	руб. /кВт-ч.	2,09	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 250-р от 27.12.17
	· ГВ в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	145,69	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 229-р от 20.12.2017
	· ХВ в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	40,56	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 235-р от 20.12.17
	· В/о в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м	47,53		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 235-р от 20.12.17
<b>II</b>	<b>Прочие услуги</b>				
<b>III</b>	<b>Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме</b>	руб. /кв.м	3,56		Закон № 690-120 от 11.12.2013 Постановление Правительства СПб № 952 от 31.10.2016а. Протокол общего собрания № 1 от 01.08.2014
<b>IV</b>	<b>Коммунальные услуги</b>				
1	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /кал.	2428,20	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 229-р от 20.12.2017
2	Электроснабжение (индивидуальное потребление)	руб. /кВт-ч.	3,61/2,09	по факту расхода	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 250-р от 27.12.17
<b>V</b>	<b>Пени</b>	руб./день	30 дней - 0% 31-90 день -1/300 с 91 дня -1/130		Жилищный Кодекс РФ ст. 155, п. 14