

ПРОТОКОЛ №1
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, дом 61, корпус 1,
лит. А.

г. Санкт-Петербург

«24»июня 2016 г.

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, дом 61, корпус 1, лит. А.

Инициатор проведения собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Сервис Экспресс» (ОГРН 1089847298936).

Время проведения собрания: в период с 10:00 часов 20 июня 2016 г. по 17:00 часов 24 июня 2016 г.

Вид собрания – внеочередное.

Форма проведения собрания - заочное голосование с использованием системы электронного голосования «Platido».

Общая полезная площадь жилых и нежилых помещений составляет **66555,4 кв.м.**

Собрание действительно, ввиду наличия решений собственников по вопросам повестки дня, обладающих правом собственности на помещения, общей полезной площадью **37 503,66 кв.м.**, что составляет **56,35%** от общей полезной площади жилых и нежилых помещений в Доме.

Кворум для принятия решений по вопросам, включенным в повестку дня, имеется.

Повестка дня заочного голосования:

1. Утвердить прейскурант тарифов и цен на услуги и работы по обслуживанию и управлению Домом, для лиц, на которых лежит бремя содержания общего имущества указанного дома и обязанность по оплате коммунальных услуг.

По первому вопросу повестки дня: утвердить прейскурант тарифов и цен на услуги и работы по обслуживанию и управлению Домом, для лиц, на которых лежит бремя содержания общего имущества указанного дома и обязанность по оплате коммунальных услуг. Проголосовали:

«за»: 19809,6 кв.м./голосов или 52,82% от общего числа голосов принявших участие в голосовании, «против»: 19694,37 кв.м./голосов или 47,18% от общего числа голосов принявших участие в голосовании, **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Утвердить прейскурант тарифов и цен на услуги и работы по обслуживанию и управлению Домом, для лиц, на которых лежит бремя содержания общего имущества указанного дома и обязанность по оплате коммунальных услуг.