**Квартира/помещение №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)**

**голосования собственника (правообладателя) квартиры/помещения расположенной(го) в г. Санкт-Петербург муниципальный округ Черная речка, улица Дибуновская, дом 22, литер А.**

Форма проведения: очно-заочная.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ф.И.О. (наименование организации) собственника помещения/квартиры**

Данные о доверенности (в случае голосования по доверенности) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения о документе, подтверждающем право собственности, свидетельство о праве собственности или иной документ (указать какой) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Площадь квартиры/помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(кв.м.).**

**Повестка дня собрания:**

1. Избрать **председателем** общего собрания собственников одного из кандидатов:
2. **Попова Юрия Михайловича, являющегося собственником квартиры № 5**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. **Воскобойник Игоря Павловича, являющегося представителем собственника квартиры № 6**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. **управляющего домом Майер Олесю Сергеевну, являющуюся представителем ООО «Управляющая Компания «Солнечный город».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. Избрать **секретарем** общего собрания собственников одного из кандидатов:
2. **Попову Юлию Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 5**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. **Золина Александра Леонидовича, являющегося собственником квартиры № 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. Избрать **счетную комиссию в количестве одного человека,** ответственного за подсчет голосов собрания из следующих кандидатов:
2. **Попову Юлию Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 5**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. **Золина Александра Леонидовича, являющегося собственником квартиры № 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. **управляющего домом Майер Олесю Сергеевну, являющуюся представителем ООО «Управляющая Компания «Солнечный город».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. **Установить тарифы и цены на услуги по содержанию общего имущества и управлению** в отношении многоквартирного дома 22, литер А, по улице Дибуновская муниципальный округ Черная речка в г. Санкт-Петербурге согласно Приложению №1 к материалам собрания начиная с 1 марта 2020 года (Приложение №1 доступно для ознакомления на веб-сайте http://cosmoservice.spb.ru/index.php?id=5483) \*.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. Расторгнуть договор на предоставляемую коммунальную услугу – холодное водоснабжение, водоотведение - многоквартирного дома 22, литера А, по улице Дибуновская в г. Санкт-Петербурге с управляющей организацией ООО «Управляющая Компания «Солнечный город» начиная с 01 июня 2020 г. Заключить договоры на предоставление коммунальных услуг водоснабжение и водоотведение с 01 июня 2020 г. между собственниками многоквартирного дома 22, литера А, по улице Дибуновская в Санкт – Петербурге, действующими от своего имени, с **ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», являющимся поставщиком данной услуги в многоквартирный дом, на основании отдельных квитанций, выставляемых ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»**.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. Расторгнуть договор на предоставляемую коммунальную услугу – газоснабжение многоквартирного дома 22, литера А, по улице Дибуновская в г. Санкт-Петербурге с управляющей организацией ООО «Управляющая Компания «Солнечный город» начиная с 01 июня 2020 г. Заключить договоры на предоставление коммунальных услуг газоснабжения с 01 июня 2020 г. между собственниками многоквартирного дома 22, литера А, по улице Дибуновская в Санкт – Петербурге, действующими от своего имени, с ООО «Газпром межрегионгаз СПб», являющимся поставщиком данной услуги в многоквартирный дом, на основании отдельных квитанций, выставляемых **ООО «Газпром межрегионгаз СПб».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. Утвердить разовый целевой взнос в **размере 46 рублей27 копеек** на один квадратный метр помещения/квартиры находящейся в собственности, для проведения работ по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: **г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Черная речка, улица Дибуновская, дом 22, литер А**, в соответствии с Приложением № 2 к материалам собрания. \*(Приложение №2 доступно для ознакомления на веб-сайте http://cosmoservice.spb.ru/index.php?id=5484) \*.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. Утвердить разовый целевой взнос в **размере 9 рублей 94 копейки** на один квадратный метр помещения/квартиры находящейся в собственности, для оборудования дороги искусственной неровностью, ограничивающее скорость, у дома расположенного по адресу: **г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Черная речка, улица Дибуновская, дом 22, литер А**, в соответствии с Приложением № 3 к материалам собрания. \*(Приложение №3 доступно для ознакомления на веб-сайте http://cosmoservice.spb.ru/index.php?id=5487) \*.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. Установить тариф на услугу обслуживания системы приема телевидения дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Черная речка, улица Дибуновская, дом 22, литер А в размере **140 рублей 00 копеек в месяц с** 01 марта 2020 года **с одного помещения**, находящегося в собственности.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. Определить местом сообщения результатов голосования и решениях, принятых на общем собраний собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Дибуновская, дом 22, литер А, **- стенды, расположенные в лифтовых холлах паркинга и помещение диспетчерской многоквартирного дома.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

1. Утвердить местом хранения копий бюллетеней и протокола голосования, а также копий материалов общего собрания собственников помещений в доме 22, литера А по ул. Дибуновская в г. Санкт-Петербург **в помещении, принадлежащем секретарю выбранного настоящим общим собранием собственников.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «За»  | «Против»  | «Воздержался»   |

**Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.**

\*- пожалуйста, поставьте любой знак в ячейке напротив варианта решения.